

CONVENANT Projecten voor buitengebied

Vaals wil landschap verbeteren

door **Merel Visscher**

VAALS - Vaals wil flink investeren in natuur. En het geld dat hiervoor nodig is, moet uit de natuur komen.

De gemeente Vaals heeft donderdag een intentieverklaring getekend met ASR Vastgoed, belegger in groen, en Habitura, een projectontwikkelaar in groen. Samen gaan ze het komende jaar projecten bedenken om de natuur die in de loop der jaren is verdwenen weer terug te brengen. Vaals zet in op twee- tot driehonderd hectare groen dat moet worden aangelegd of verbeterd, zegt hoofdambtenaar Hennie van Eck van de gemeente.

Natuurlijk is het makkelijker een wensenlijstje te bedenken van natuurprojecten. Zo wil de gemeente al heel lang het Selzerbeekdal opknappen. Volgens wethouder Hein Sterck valt ook niet meer te verwachten dat er veel bedrijven bij komen op het terrein aan de Sneeuwberglaan, dus kan de keuze voor natuur worden gemaakt. Met dit project zijn echter miljoenen gemoeid, die de gemeente zelf niet zomaar kan ophoesten. Vandaar dat er naast zo'n project dat

geld kost ook gezocht moet worden naar natuurprojecten die geld opbrengen. Het kan dus zo zijn, zegt Van Eck, dat er op de ene plaats in het buitengebied iets onder voorwaarden wordt toegestaan zodat op een andere plek een investering in groen kan worden gedaan.

Als voorbeeld noemt hij het Drielandenpunt. De gemeente wil de toeristische attractie al jarenlang meer allure geven om ervoor te zorgen dat bezoekers langer blijven en nog eens terugkomen. Tot nu toe is dat nog niet echt van de grond gekomen, maar het komende jaar wordt bekeken hoe daar iets kan worden neergezet dat geld opbrengt. Een pretpark moet het zeker niet worden, zegt Van Eck. „Het kan zijn dat een ondernemer zich meldt met een plan. Maar alles gaat wel in overleg met Staatsbosbeheer en de vier ondernemers op het Drielandenpunt.

De drie partners gaan in totaal vijf van dit soort 'businesscases' als deze onder de loep nemen. Welke dit zijn, wil Van Eck nog niet zeggen, mede uit oogpunt van eventuele grondverwerving. Ook de provincie en buurgemeente Aken worden betrokken bij de plannen.