



Gebiedsontwikkeling Buitengebied Vaals en Drielandenpunt

Vaals, 24 april 2009

De gemeente Vaals, ASR Vastgoed en Habitura hebben hun gezamenlijke wens tot het aantrekkelijker maken van het buitengebied van Vaals uitgesproken. De intenties tot samenwerking hiervoor zijn afgelopen donderdag 23 april vastgelegd. Partijen zijn enthousiast om de natuur – en landschapswaarden van Vaals te verhogen met behulp van een gebiedsontwikkelingsplan.

Gebiedsontwikkeling komt tot stand doordat verschillende partijen met elkaar aan de slag gaan om kansen voor landschapsverbetering in het buitengebied van Vaals en de regio op te zoeken. Lonkende perspectieven kunnen zich vertalen in concrete projecten. Gebiedsontwikkeling is bij uitstek de manier om een mooi landschap met een aantrekkelijke natuur te realiseren.

Op donderdag 23 april heeft er een excursiemiddag door het buitengebied van Vaals plaatsgevonden. Partijen hebben kennis gedeeld over het buitengebied en mogelijke toekomstige kansrijke locaties zijn in beeld gebracht. Aan het einde van deze dag heeft in Hotel Kasteel Bloemendal de formele ondertekening voor de officiële start van de gebiedsontwikkeling plaatsgevonden.

Gemeente Vaals, ASR Vastgoed en Habitura gaan gedurende een jaar mogelijke projecten bekijken om te zien of het zinvol en haalbaar is deze uit te werken. Daarbij is de bijdrage aan natuur- en landschapsonwikkeling leidend, maar wordt ook naar de financiële mogelijkheden gekeken. Bij de ontwikkeling van de plannen zijn Staatsbosbeheer en de Provincie Limburg nauw betrokken.

De gemeente Vaals beschikt over een uitzonderlijk en rijk buitengebied met een groot aantal natuur- en bosgebieden en een zeer gevarieerde bodemgesteldheid. De kernen liggen in een typisch fraai Zuid- Limburgs landschap met holle wegen, plateaus en steile hellingen en hoogstamboomgaarden waarin historisch-monumentale elementen bewaard zijn. De gemeente Vaals wil zich echter onderscheiden door het buitengebied nog aantrekkelijker te maken. Men is ervan overtuigd dat er nog voldoende kansen liggen voor een succesvol gebiedsontwikkelingsplan. De gebiedsontwikkeling past in het toekomstbeeld dat de strategische visie Vaals 2020 beschrijft. Dit toekomstbeeld betreft een samenleving waarin het goed leven, wonen en recreëren is.

Noot voor de redactie:

Voor vragen met betrekking tot dit bericht kunt u zich wenden tot de gemeente Vaals, Hilda Keulders, tel. 043-3068543.